

Procedury budowa zjazdu

1. W celu wystąpienia o wydanie pozwolenia na budowę obiektu budowlanego (wraz z przyłączami), Inwestor winien uzyskać:

- Oświadczenie o warunkach przyłączenia do dróg lądowych i możliwości połączenia z droga publiczną ,
- W przypadku zamiaru realizacji zjazdu z drogi publicznej: zezwolenie na lokalizację/przebudowę zjazdu z drogi publicznej/lądowej,
- następnie uzgodnienie projektu budowlanego budowy/przebudowy zjazdu z drogi publicznej
- W przypadku zamiaru realizacji zjazdu z drogi niepublicznej (wewnętrznej), ale będącej w zarządzie Gminy: uzgodnienie projektu budowlanego budowy/przebudowy zjazdu z drogi wewnętrznej wraz ze zgodą na wejście w teren ,
- W przypadku zamiaru realizacji budowy/rozbudowy sieci lub przyłączy infrastruktury technicznej: uzgodnienie dla lokalizacji uzbrojenia w pasie drogowym,
- W przypadku konieczności uzyskania prawa do dysponowania terenem na cele budowlane w celu wykonania budowy/rozbudowy sieci lub przyłączy infrastruktury technicznej w pasie drogowym dróg pozostających w zarządzie dróg (gminy, Starostwa): wyrażanie zgody na wejście w teren nieruchomości stanowiących własność Gminy. Powiatu, Województwa czy Skarbu Państwa, położonych w pasach drogowych dróg.

2. W celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego Inwestor – posiadający ostateczną (prawomocną) decyzję pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie we właściwym organie architektoniczno-urbanistycznym (w przypadku zamiaru realizacji przyłączy lub elementów, dla których uzyskanie pozwolenia na budowę nie jest konieczne) – winien uzyskać:

- Decyzję (dla dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych) bądź umowę (dla dróg wewnętrznych) zawalającą na zajęcie elementów pasa drogowego w wyznaczonym terminie i określonych w projekcie czasowej zmiany organizacji ruchu wymiarach, celem wykonania prac w pasie drogowym ,